

Servisná zmluva č. 26042/ 2026

o vykonávaní servisných prác na vzduchotechnickom a klimatizačnom zariadení v objekte „Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín – škola a Pracovisko praktického vyučovania Gastrocentrum, Hviezdoslavova 5, Trenčín“ (§536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Článok 1

ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEL: **Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín**
Sídlo : Ul. P. Jilemnického 24, 912 50 Trenčín
IČO: 00351806
DIČ: 2021378029
Peňažný ústav: Štátna pokladnica
IBAN: SK34 8180 0000 0070 0050 8869
Zastúpený: RNDr. Katarína Juricová, riaditeľka školy
Telefón: 032 / 6509711
Osoby oprávnené k jednaniu vo veciach zmluvných a technických:
Ing. Janka Balajová, p. Milan Ježík, Ing. Martin Šedo

2. ZHOTOVITEĽ : **TDS s.r.o.**
Sídlo : Zlatovská 1904 , 911 05 Trenčín
IČO: 44828390
DIČ: 2022838653
IČ DPH : SK2022838653
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
Oddiel: Vložka číslo 21760/R
Peňažný ústav: ČSOB Trenčín
Číslo účtu: SK62 7500 0000 0040 2739 7608
Zastúpený: Ing. Martin Prokša, konateľ
Telefón: 032/6401746
Osoby oprávnené k jednaniu vo veciach zmluvných a technických:
Ing. Mária Kyselíková, servisné odd.

Článok 2

PREDMET ZMLUVY

2. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie stálej servisnej služby na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach v prevádzkových budovách objednávateľa – Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín – škola a Pracovisko praktického vyučovania Gastrocentrum, Hviezdoslavova 5, Trenčín uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 2.1 Zhotoviteľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky a neplánované opravy na zariadeniach uvedených v prílohe č. 1.

Článok 3

TERMÍNY PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky v súlade s príslušnými zákonmi a vyhláškami.
- 3.2 V prípade neplánovanej opravy sa dostavia servisní technici do 48 hodín po výzve objednávateľa k vyšpecifikovaniu poruchy. Následne zhotoviteľ predloží na schválenie objednávateľovi predbežnú kalkuláciu nákladov s termínom vykonania opravy.

Článok 4

CENA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie jednej servisnej prehliadky na klimatizačných zariadeniach v rozsahu podľa článku 3 a 4 je stanovená dohodou podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. a je uvedená v prílohe č. 1 tejto servisnej zmluvy.
- 4.2 V cene podľa čl. 5.1. nie sú zahrnuté náklady na náhradné diely, filtračné vložky, prevádzkové náplne a neplánované opravy.
- 4.3 V prípade neplánovanej opravy bude zhotoviteľ fakturovať vykonané práce na základe vopred odsúhlasenej cenovej ponuky predloženej objednávateľovi.

Článok 5

SPÔSOB PLATBY

- 5.1 Zhotoviteľ bude fakturovať servisnú službu objednávateľovi po vykonaní servisnej prehliadky, na základe skutočne vykonaných servisných úkonov v jednotlivých priestoroch potvrdených objednávateľom.
- 5.2 Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 5.3 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v súlade s predpismi pre daň z pridanej hodnoty.
- 5.4 Za deň úhrady sa považuje deň odpísania faktúrovanej sumy z účtu objednávateľa.

Článok 6

OSTATNÉ UJEDNANIA

- 6.1 Ostatné úkony, neobsiahnuté v tomto základnom servise, môžu byť uskutočnené pokiaľ objednávateľ o ne požiada písomne alebo zápisom v servisnom denníku.
- 6.2 Požiadavku na uskutočnenie opravy uplatní objednávateľ u kontaktnej osoby zhotoviteľa:
Meno: Mária Kyselíková
E-mail: servis@tds.sk
Telefón: +421 905 861 120

- 6.3 Špecifikácia použitých náhradných dielov je súčasťou dokladu o servise, t. j. v servisnom denníku.
- 6.4 V prípade, že sa dostaví servisný technik zhotoviteľa k uskutočneniu servisu alebo opravy zariadenia podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodov prekážky zo strany objednávateľa, budú objednávateľovi vyúčtované skutočne vzniknuté náklady na túto cestu.
- 6.5 Objednávateľ je povinný udržiavať v riadnom stave projektovú dokumentáciu pre vzduchotechniku a klimatizáciu priestorov, ktoré sú v rozsahu predmetu tejto zmluvy a na požiadanie ju predložiť pracovníkom zhotoviteľa.
- 6.6 Objednávateľ je povinný ihneď oznámiť zhotoviteľovi zmeny všetkých údajov, obsiahnutých v tejto zmluve.

Článok 7

ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na práce za vykonanie servisnej prehliadky v jednotlivých obsluhovaných priestoroch do nasledujúcej periodickej prehliadky.
- 7.2 Za vykonanie neplánovanej opravy, poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi záruku nasledovne:
- pri dodávkach náhradných dielov - podľa časových podmienok výrobcu náhradného dielu, ktoré sa zapisujú do montážneho denníka.
 - na vykonávanie práce pri oprave poskytuje zhotoviteľ záruku 12 mesiacov.

Článok 8

NÁHRADA ŠKODY

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ pri priamom výkone servisnej činnosti preukázateľne spôsobí poškodenie majetku objednávateľa vlastnými zamestnancami, je zhotoviteľ povinný urobiť nápravu a zabezpečiť pôvodný stav.

Článok 9

TRVANIE ZMLUVY

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01. 09. 2026 do 31. 08. 2027.
- 9.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.3 Druhá zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle §524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Druhej zmluvnej strany v rozpore s dohodou objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.

platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.

- 9.4 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

Článok 10 UKONČENIE ZMLUVY

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná bez udania dôvodu písomne s výpovednou lehotou 1 mesiac, pričom výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bude výpoveď doručená druhej zmluvnej strane..

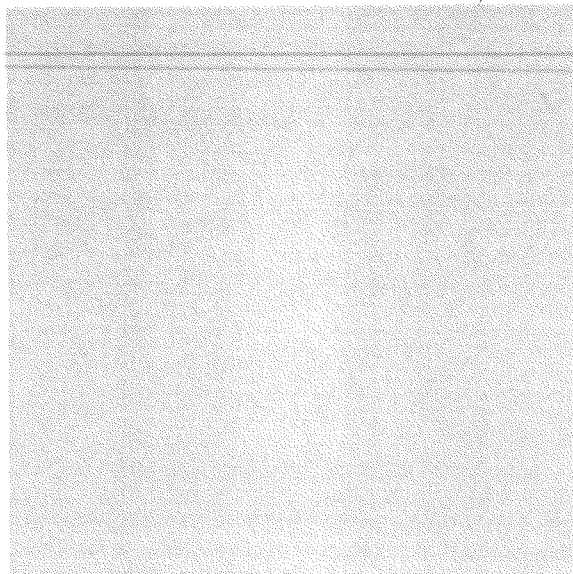
Prílohy

Cenová ponuka a súpis zariadení

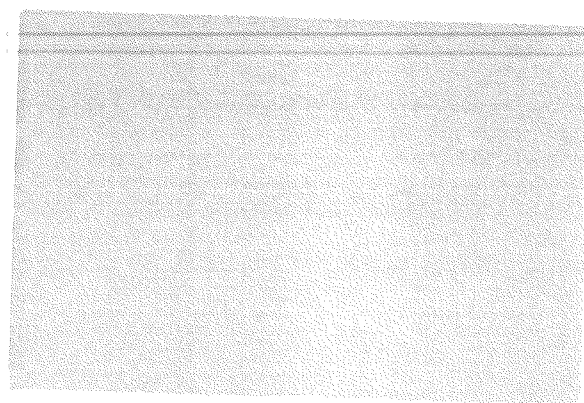
Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Trenčíne dňa: 28. 08. 2026



V Trenčíne dňa: 28. 08. 2026



Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Kontrola / revízia protipožiarnej klapy	10	ks	1	30,00 €	44,25 €	360,00 €	442,80 €
Kontrola / revízia protipožiarneho tlakového ventilu	4	ks	1	30,00 €	44,23 €	144,00 €	177,12 €
ZARIADENIE Č.4 - Bufet 1.NP							
Vzduchotechnická jednotka DUPLEX 1500 Multi ECO -V	1	ks	1	125,00 €	153,75 €	125,00 €	153,75 €
Kontrola skrine jednotky, funkčnosti zámkov a bočnice, kontrola mechanických častí							
výmena filtrov							
Kapsové filtre do VZT jednotky							
600x380x96 M5 - 1ks	1	ks	1	74,39 €	91,50 €	74,39 €	91,50 €
600x380x96 F7 - 1ks	1	ks	1	83,11 €	102,23 €	83,11 €	102,23 €
Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-50	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
Kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky							
vrátane čistenia lamiel kondenzátora							
Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Kontrola / revízia protipožiarnej klapy	4	ks	1	36,00 €	44,28 €	144,00 €	177,12 €
ZARIADENIE Č.5 - Kuchynä 1.NP							
Vzduchotechnická jednotka DUPLEX 10100 Basic	1	ks	1	125,00 €	153,75 €	125,00 €	153,75 €
Kontrola skrine jednotky, funkčnosti zámkov a bočnice, kontrola mechanických častí							
výmena filtrov							
Kapsové filtre do VZT jednotky							
750x405x96 M5	3	ks	1	100,52 €	123,64 €	301,56 €	370,92 €
750x405x96 F7	3	ks	1	114,62 €	140,98 €	343,86 €	422,95 €
Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-250	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
Kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky							
vrátane čistenia lamiel kondenzátora							
Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Kontrola / revízia protipožiarnej klapy	2	ks	1	36,00 €	44,28 €	72,00 €	88,56 €
ZARIADENIE Č.6 - Kuchynä 2.NP							
Vzduchotechnická jednotka DUPLEX 10100 Basic	1	ks	1	125,00 €	153,75 €	125,00 €	153,75 €
Kontrola skrine jednotky, funkčnosti zámkov a bočnice, kontrola mechanických častí							
výmena filtrov							
Kapsové filtre do VZT jednotky							
750x405x96 M5	3	ks	1	100,52 €	123,64 €	301,56 €	370,92 €
750x405x96 F7	3	ks	1	114,62 €	140,98 €	343,86 €	422,95 €
Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-250	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
Kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky							
vrátane čistenia lamiel kondenzátora							
Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Kontrola / revízia protipožiarnej klapy	2	ks	1	36,00 €	44,28 €	72,00 €	88,56 €
ZARIADENIE Č.7 - Sklady 1.PP							
Vzduchotechnická jednotka DUPLEX 2500 Multi ECO -V	1	ks	1	125,00 €	153,75 €	125,00 €	153,75 €
Kontrola skrine jednotky, funkčnosti zámkov a bočnice, kontrola mechanických častí							
výmena filtrov							
Kapsové filtre do VZT jednotky							
750x495x96 M5 - 1ks	1	ks	1	125,03 €	153,79 €	125,03 €	153,79 €
750x495x96 F7 - 1ks	1	ks	1	95,05 €	116,91 €	95,05 €	116,91 €
Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-50	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
Kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky							
vrátane čistenia lamiel kondenzátora							
Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Kontrola / revízia protipožiarnej klapy	4	ks	1	36,00 €	44,28 €	144,00 €	177,12 €
ZARIADENIE Č.7a - Restaurácia, kabíny, učebne 3.NP							
Vzduchotechnická jednotka DUPLEX 1500 Multi ECO -V	1	ks	1	125,00 €	153,75 €	125,00 €	153,75 €
Kontrola skrine jednotky, funkčnosti zámkov a bočnice, kontrola mechanických častí							
výmena filtrov							

Kapsové filtre do VZT jednotky 600x380x90 M5 600x380x96 F7	1	ks	1	74,39 €	91,50 €	74,39 €	91,50 €
	1	ks	1	83,11 €	102,23 €	83,11 €	102,23 €
Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-50 kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky vrátane čistenia lamiel kondenzátora	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu Kontrola / revízia protipožiarnej klapky	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
	2	ks	1	36,00 €	44,28 €	72,00 €	88,56 €
ZARIADENIE Č.10 - Klimatizácia Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-12, U-16, U-16 kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky vrátane čistenia lamiel kondenzátora	3	ks	1	60,00 €	73,80 €	180,00 €	221,40 €
	1	ks	2	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Kontrola zariadenia na únik F-plynov a vystavenie protokolu Vnútorná kazetová KLM jednotka Panasonic S-45, S-36, S-56, S-28 kontrola ventilátora, výparníka, ovládača, telesa jednotky vrátane čistenia filtrov a dezinfekcie	28	ks	1	35,00 €	43,05 €	910,00 €	1 119,30 €
	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
ZARIADENIE Č.12 - Klimatizácia Servera Vonkajšia KLM jednotka Panasonic U-36PZH kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky vrátane čistenia lamiel kondenzátora Vnútorná nástenná KLM jednotka Panasonic S-36 kontrola ventilátora, výparníka, ovládača, telesa jednotky vrátane čistenia filtrov a dezinfekcie	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
ZARIADENIE Č.13 - Vetranie CHÚC Ventilátor IRB/4-355 kontrola uloženia ventilátora, obežného kola a ložísk, kontrola ELI Filter 600x1000	1	ks	1	35,00 €	43,05 €	35,00 €	43,05 €
	1	ks	1	18,00 €	22,14 €	18,00 €	22,14 €
	1	ks	1	35,00 €	43,05 €	35,00 €	43,05 €
ZARIADENIE Č.14 - Vetranie kompresorovne Ventilátor TD2000/315 3V kontrola uloženia ventilátora, obežného kola a ložísk, kontrola ELI	1	ks	1	60,00 €	73,80 €	60,00 €	73,80 €
	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
	3	ks	1	36,00 €	44,28 €	108,00 €	132,84 €
ZARIADENIE : Chladiace boxy chladiace boxy-3ks, mraziaci box-1ks	4	ks	1	80,00 €	98,40 €	320,00 €	393,60 €
Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín (budovy školy)							
Vonkajšia KLM jednotka Mitsubishi AP50VG kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky vrátane čistenia lamiel kondenzátora	1	ks	1	35,00 €	43,05 €	35,00 €	43,05 €
	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Vonkajšia KLM jednotka SINTECH KFR140 kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky vrátane čistenia lamiel kondenzátora Vnútorná KLM jednotka SINTECH	3	ks	1	35,00 €	43,05 €	105,00 €	129,15 €
	3	ks	1	25,00 €	30,75 €	75,00 €	92,25 €

Kontrola ventilátora, výparníka, ovládacího tělesa jednotky včetně čištění filtrů a dezinfekce							
Kontrola zařízení na únik F-plynů a vystavení protokolu	3	ks	1	25,00 €	30,75 €	75,00 €	92,25 €
TELOCVIČNA							
Vonkajšia KLM jednotka AERMEC MVAM4500T kontrola ventilátora, kondenzátora, kompresora, riadiaceho panela, telesa jednotky vrátane čistenia lamel kondenzátora	1	ks	1	80,00 €	98,40 €	80,00 €	98,40 €
Vnútorná KLM jednotka AERMEC kontrola ventilátora, výparníka, ovládacího tělesa jednotky vrátane čištění filtrů a dezinfekce	6	ks	1	35,00 €	43,05 €	210,00 €	258,30 €
Kontrola zařízení na únik F-plynů a vystavení protokolu	1	ks	1	25,00 €	30,75 €	25,00 €	30,75 €
Dopravné náklady, čistiace prostředky a jiné	1	ks	1	300,00 €	369,00 €	300,00 €	369,00 €
Lešenie	1			50,00 €	61,50 €	50,00 €	61,50 €
Celkom						9 461,13 €	11 637,19 €

Sadzba bez DPH za 1 hod. pri oprave v pracovnej dobe (7- 16 hod.)
Cena dopravy za 1 km

25,00€/1hod/1technik
neúčtuje sa

Platba DPH: ÁNO / NIE (nehodiace preškrtnať)

Vypracoval: Ing. Mária Kyselicová

V Trenčine, dňa 21.07.2026

